

Antrag auf eine Genossenschaftswohnung

Mitgl.-Nr. _____

Vor- und Zuname: _____

geb. am: _____ in: _____

Familienstand: _____ Geburtsname: _____ Herkunftsland: _____

Straße: _____

PLZ, Wohnort: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

Mail:¹⁾ _____

Arbeitgeber: _____ Telefon: _____

Weitere Personen, die mit dem obigen Antragsteller in die gewünschte Wohnung einziehen werden:

<u>Vor- und Zuname</u>	<u>geboren am</u>	<u>Verhältnis zum Antragsteller</u>

Monatliches Nettoeinkommen höher als das 3-fache der maximalen Mietkosten: [] Ja | [] Nein

Auf Verlangen werde ich der GEW zeitnahe Einkünfte-Nachweise vorlegen.

Gerichtliche Betreuung:

[] Nein | [] Ja, von _____ Tel./ Mobil _____

Angaben zur gewünschten Wohnung

Gewünschter Einzugstermin: _____ Wohnfläche: _____ m²
____ | ____ Zimmer (Küche | Badewanne | Dusche | WC sep. | Balkon | Garten | _____²⁾

Wohnlage: Albertstraße | Döhlestraße | Höhenweg (mit Nebenstraßen) | Schützengraben | Struth | Südring²⁾

Etage: Erdgeschoss | _____ . Etage | Dachgeschoss²⁾

Ausstattung: Zentralheizung | Gasetagenheizung | Gaseinzelöfen | _____²⁾

Miethöhe / Kaltmiete mtl. (einschl. Nebenkosten; jedoch ohne Strom/Gas) bis: _____ EUR

Mietzahlung erfolgt von: Antragsteller | Sozialamt | Grundsicherungsamt | Jobcenter _____²⁾

Grund der Wohnungssuche: _____

Haustiere: _____

Sonstiges: _____

Angaben zu den letzten Wohnungen des Antragstellers:¹⁾

Anschrift: _____ von _____ bis _____

Vermieter: _____ Telefon: _____

Anschrift: _____ von _____ bis _____

Vermieter: _____ Telefon: _____

Ich entbinde den/die vorgenannten Vermieter von der Schweigepflicht

[] Ja | [] Nein¹⁾

Erfahrungen mit Feuchtigkeit in früheren Wohnungen

[] Ja | [] Nein¹⁾

Rauchen in der Wohnung?

[] Ja | [] Nein¹⁾

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird und dass mit der Annahme meines Antrages auf eine Wohnung keinerlei Zusage von Seiten der Wohnungsgenossenschaft verbunden ist, meine Bewerbung um eine Mietwohnung zu berücksichtigen.

Ich verpflichte mich, ein entsprechendes Wohnungsangebot spätestens 3 Tage nach Erhalt anzunehmen. Sollte meine Annahmeerklärung der Genossenschaft nicht innerhalb der vorgenannten Frist zugegangen sein, ist die Wohnungsgenossenschaft berechtigt, die angebotene Wohnung anderen Interessenten anzubieten.

Ich weiß, dass bei öffentlich geförderten Wohnungen (Sozialwohnungen) ein Wohnberechtigungsschein der Kreisstadt Eschwege erforderlich ist. Sollte ich die Voraussetzungen zur Ausstellung eines solchen Scheines nicht erfüllen, habe ich keinen Anspruch auf eine solche Wohnung.

Es ist mir bekannt, dass ein Dauernutzungsvertrag, die Hausordnung und die Satzung nebst Anlage der Genossenschaft in den Geschäftsräumen zur Einsichtnahme während der Sprechzeiten ausliegen.

Ich bevollmächtige die Wohnungsgenossenschaft in dem noch abzuschließenden Dauernutzungsvertrag den Beginn des Mietverhältnisses den tatsächlichen Gegebenheiten anzupassen und verpflichte mich ferner für den Fall, dass mir die angebotene Wohnung zum angebotenen Zeitpunkt nicht zur Verfügung steht, auf Schadensansprüche gegenüber dem Wohnungsunternehmen aus allen in Betracht kommenden Rechtsgründen zu verzichten.

Ich (bzw. die umseitig angegebenen Personen) versichere (n), dass es in vorangegangenen Mietverhältnissen keine außerordentliche (fristlose) Kündigung | Mietrückstände | Zahlungsklagen | Räumungsklagen | Unstimmigkeiten gegeben hat und ich (bzw. die angegebenen Personen) in den letzten fünf Jahren keine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben habe (n) und auch kein Insolvenzverfahren gegen mich oder eine der umseitig angegebenen Personen eröffnet wurde. ²⁾

Ich versichere, dass meine freiwilligen Angaben den Tatsachen entsprechen und bestätige, dass insbesondere der angegebene Familienstand der Wahrheit entspricht und außer den angegebenen Personen niemand sonst in die Wohnung aufgenommen wird.

Eine Untervermietung der Wohnung oder einzelner Räume ist nicht gestattet. Ein wichtiger Grund zur Kündigung liegt vor, wenn der Mieter ohne Zustimmung der GEW andere als die in dieser Bewerbung aufgeführten Personen in die Wohnung aufnimmt.

Die Ausübung eines Gewerbes in der Wohnung darf nicht erfolgen.

Die GEW ist berechtigt, Ihren Antrag auf Vermietung einer Wohnung abzulehnen, ohne dass sie verpflichtet ist, die Gründe hierfür bekannt zu geben.

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen/Bedürfnissen entsprechender Angebote auch unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit dem Antrag ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht bzw. vernichtet, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

Die GEW übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der GEW oder Dritter erforderlich ist und nicht den Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähe Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen werden.

Unvollständige Angaben oder unwahre Auskünfte schließen mich bei der Berücksichtigung meines Antrages aus bzw. berechtigen die Wohnungsgenossenschaft nach Ihrer Wahl zur Anfechtung bzw. fristgemäßen oder fristlosen Kündigung des Dauernutzungsvertrages.

Ich bin auf die GEW aufmerksam geworden durch: Internet Schaukasten Zeitung Schilder in den Wohnungsfenstern

Bekannte / Verwandte Name: _____

Bemerkungen: _____

Folgende Unterlagen habe ich erhalten und/oder zur Kenntnis genommen:

- Informationspflicht gem. DSGVO
- Schufa-Information
- Erläuterungen/Bemerkungen zum Antrag auf eine Genossenschaftswohnung

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller

Unterschrift potenzielle weitere Person

Anlagen zum Antrag:

- Einwilligung zur Erhebung, Speicherung, Verarbeitung und Nutzung von personenbezogenen Daten (Datenschutz)
- Legitimationsprüfung (z. B. Personalausweis o. ä.)
- Vorvermieterbestätigung
- Schufa-Hinweis zum Antrag auf Wohnungen
- _____

¹⁾ freiwillige Angabe

²⁾ nichtzutreffendes streichen